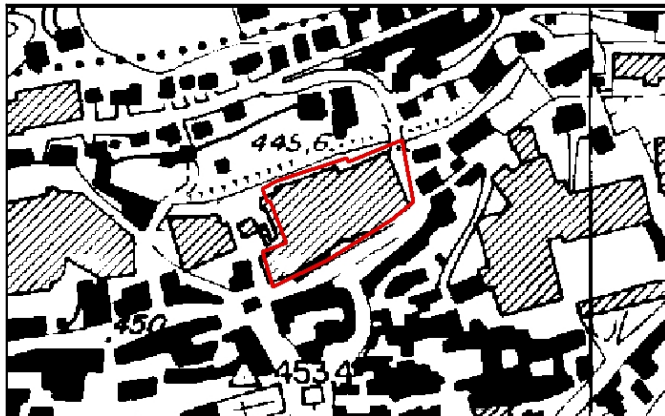


161241 LEFFE - Bergitex - via Piave 4



C.T.R. 1983 - 1:5.000



Ortofoto 2007 - 1:5.000

DATI IDENTIFICATIVI

Tipologia attività dismessa: Industriale/Artigianale - tessile (Esclusiva)
Anno della dismissione: 1990 **Grado di dismissione:** Attività completamente cessata
Parametri urbanistici: Sup. fondiaria indicativa (mq): 6400 Sup. coperta totale (mq): 5092 Slp degli immobili (mq):
Parametri catastali: Foglio n. Mappali n.
Strumento urbanistico comunale: Prg vigente **Destinazione urbanistica:** Commerciale/direzionale
Eventuali piani/programmi di riqualificazione: Approvati **Incentivi per il recupero:**
Numero di proprietari: **Caratteristiche proprietà:**
Motivo della dismissione: **Eventuali utilizzi post dismissione:**

CONTESTO TERRITORIALE

Collocazione rispetto al centro urbano: Centrale **Caratteristiche del tessuto:** Area in zona mista
Presenza vincoli: Nessun vincolo
Accessibilità (km di distanza da): **Stazione:** 22.5 (Seriate) **Strada provinciale:** 0.2 (SP 42)
Aeroporto: 27 (Orio al Serio) **Strada statale:**
Casello autostradale: 24.5 (Bergamo) **Idrovia:**
Accesso diretto: Strada comunale

VOLUMI EDIFICATI

Organizzazione dei volumi nell'area:
Numero corpi edilizi principali: **Tipologia degli edifici:**
Caratteristiche edilizie: Corpo Numero piani Tipologia costruttiva prevalente
Anno di costruzione dell'edificio originario:
Anno prevalente di costruzione degli edifici:
Data dell'eventuale ultima ristrutturazione:
Stato di conservazione degli immobili:
Valore architettonico:
Documentazione fotografica:

DATI AMBIENTALI SULLO STATO DI CONTAMINAZIONE E/O BONIFICA

Area di documentata contaminazione:
Caratteristiche del sito: